

Commune de MONTREDON-LABESSONNIE (81)

Lieu-dit : " Le Rigou "

Propriété de M. et Mme Gérard SOULET

DP10 - Plan Coté

Envoyé en préfecture le 05/08/2021
 Reçu en préfecture le 05/08/2021
 Affiché le
 ID : 081-218101822-20210726-DE202144-DE

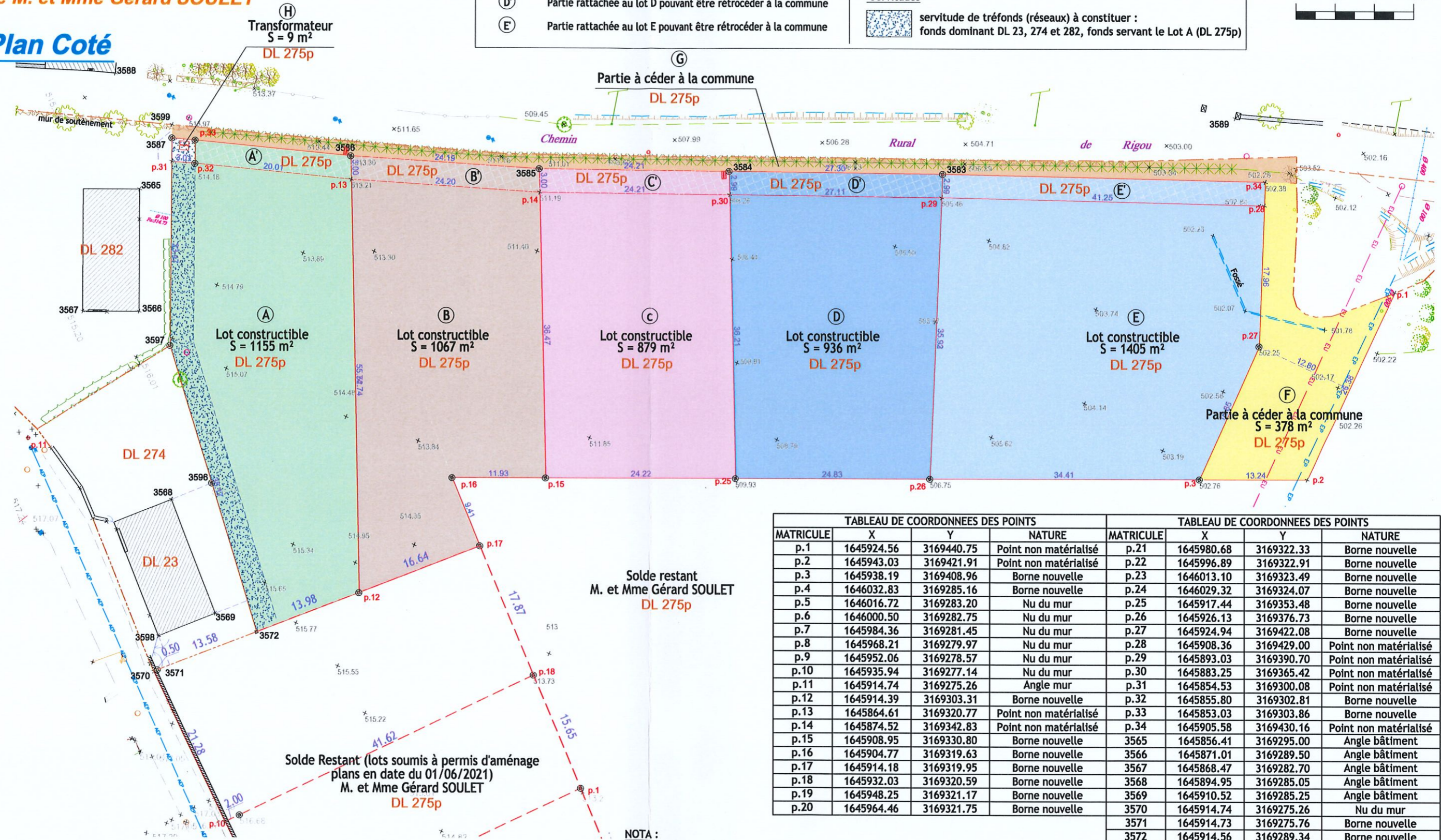
LEGENDE

- (A) Partie rattachée au lot A pouvant être rétroceder à la commune
- (B) Partie rattachée au lot B pouvant être rétroceder à la commune
- (C) Partie rattachée au lot C pouvant être rétroceder à la commune
- (D) Partie rattachée au lot D pouvant être rétroceder à la commune
- (E) Partie rattachée au lot E pouvant être rétroceder à la commune

Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)
 Limite de propriété

-Servitudes

servitude de tréfonds (réseaux) à constituer :
 fonds dominant DL 23, 274 et 282, fonds servant le Lot A (DL 275p)



Solde restant
 M. et Mme Gérard SOULET
 DL 275p

Solde Restant (lots soumis à permis d'aménage
 plans en date du 01/06/2021)
 M. et Mme Gérard SOULET
 DL 275p

| TABLEAU DE COORDONNEES DES POINTS | | | | TABLEAU DE COORDONNEES DES POINTS | | | |
|-----------------------------------|------------|------------|-----------------------|-----------------------------------|------------|------------|-----------------------|
| MATRICULE | X | Y | NATURE | MATRICULE | X | Y | NATURE |
| p.1 | 1645924.56 | 3169440.75 | Point non matérialisé | p.21 | 1645980.68 | 3169322.33 | Borne nouvelle |
| p.2 | 1645943.03 | 3169421.91 | Point non matérialisé | p.22 | 1645996.89 | 3169322.91 | Borne nouvelle |
| p.3 | 1645938.19 | 3169408.96 | Borne nouvelle | p.23 | 1646013.10 | 3169323.49 | Borne nouvelle |
| p.4 | 1646032.83 | 3169285.16 | Borne nouvelle | p.24 | 1646029.32 | 3169324.07 | Borne nouvelle |
| p.5 | 1646016.72 | 3169283.20 | Nu du mur | p.25 | 1645917.44 | 3169353.48 | Borne nouvelle |
| p.6 | 1646000.50 | 3169282.75 | Nu du mur | p.26 | 1645926.13 | 3169376.73 | Borne nouvelle |
| p.7 | 1645984.36 | 3169281.45 | Nu du mur | p.27 | 1645924.94 | 3169422.08 | Borne nouvelle |
| p.8 | 1645968.21 | 3169279.97 | Nu du mur | p.28 | 1645908.36 | 3169429.00 | Point non matérialisé |
| p.9 | 1645952.06 | 3169278.57 | Nu du mur | p.29 | 1645893.03 | 3169390.70 | Point non matérialisé |
| p.10 | 1645935.94 | 3169277.14 | Nu du mur | p.30 | 1645883.25 | 3169365.42 | Point non matérialisé |
| p.11 | 1645914.74 | 3169275.26 | Angle mur | p.31 | 1645854.53 | 3169300.08 | Point non matérialisé |
| p.12 | 1645914.39 | 3169303.31 | Borne nouvelle | p.32 | 1645855.80 | 3169302.81 | Borne nouvelle |
| p.13 | 1645864.61 | 3169320.77 | Point non matérialisé | p.33 | 1645853.03 | 3169303.86 | Borne nouvelle |
| p.14 | 1645874.52 | 3169342.83 | Point non matérialisé | p.34 | 1645905.58 | 3169430.16 | Point non matérialisé |
| p.15 | 1645908.95 | 3169330.80 | Borne nouvelle | 3565 | 1645856.41 | 3169295.00 | Angle bâtiment |
| p.16 | 1645904.77 | 3169319.63 | Borne nouvelle | 3566 | 1645871.01 | 3169289.50 | Angle bâtiment |
| p.17 | 1645914.18 | 3169319.95 | Borne nouvelle | 3567 | 1645868.47 | 3169282.70 | Angle bâtiment |
| p.18 | 1645932.03 | 3169320.59 | Borne nouvelle | 3568 | 1645894.95 | 3169285.05 | Angle bâtiment |
| p.19 | 1645948.25 | 3169321.17 | Borne nouvelle | 3569 | 1645910.52 | 3169285.25 | Angle bâtiment |
| p.20 | 1645964.46 | 3169321.75 | Borne nouvelle | 3570 | 1645914.74 | 3169275.26 | Nu du mur |
| | | | | 3571 | 1645914.73 | 3169275.76 | Borne nouvelle |
| | | | | 3572 | 1645914.56 | 3169289.34 | Borne nouvelle |
| | | | | 3583 | 1645890.27 | 3169391.86 | Borne nouvelle |
| | | | | 3584 | 1645880.42 | 3169366.40 | Borne nouvelle |
| | | | | 3585 | 1645871.69 | 3169343.82 | Borne nouvelle |
| | | | | 3586 | 1645861.78 | 3169321.76 | Borne nouvelle |
| | | | | 3587 | 1645851.73 | 3169301.15 | Borne nouvelle |
| | | | | 3588 | 1645841.48 | 3169297.17 | Angle bâtiment |
| | | | | 3589 | 1645896.63 | 3169429.38 | Angle pilier |
| | | | | 3596 | 1645894.77 | 3169290.59 | Borne nouvelle |
| | | | | 3597 | 1645876.46 | 3169291.70 | Borne nouvelle |
| | | | | 3598 | 1645910.71 | 3169277.40 | Angle bâtiment |
| | | | | 3599 | 1645850.14 | 3169301.76 | Point non matérialisé |

NOTA :

- Les coordonnées des points sont rattachées au système RGF 93, Conique Conforme 44 : origine TERIA.
- Nivellement rattaché au Nivellement Général de la France : origine (TERIA).
- Les contenances cadastrales mentionnées dans ce document sont indicatives et à vocation fiscale. Elles ne sont pas juridiquement garanties.
- La responsabilité du Géomètre-Expert ne pourra être engagée si des servitudes (passages, réseaux, etc.) existantes, ne lui ont pas été signalées.
- La limite entre les points 3570-3571-3572-3596-3597-3587-3599 est conforme au plan de bornage dressé le 27/03/2014 par M. DUHEM géomètre-expert à CASTRES (81), référence CA14007.
- L'alignement de la voirie a été défini par la commune mais devra faire l'objet d'une procédure de délimitation.



Géomètre Expert : Christophe DUHEM (N°OGE : 04832)

Dossier : CA20179_2021

CASTRES le 10/06/2021

Echelle 1/500

Siège Social : ZAC du Causse - 81100 CASTRES - 05 63 59 17 60 - castres@geo-sud-ouest.fr

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 28 Avenue Colonel Teyssier 81000 ALBI Tel : 05 63 54 09 54 albi@geo-sud-ouest.fr | 2 Rue Bertalati 81200 MAZAMET Tel : 05 63 61 38 36 mazamet@geo-sud-ouest.fr | Rue Salvador Allende - Bât. H2 31320 CASTANET TOLOSAN Tel : 05 61 81 38 70 toulouse@geo-sud-ouest.fr | Ctre. d'Affaires St. Crescent 11100 NARBONNE Tel : 04 68 32 17 91 narbonne@geo-sud-ouest.fr | 4 Rue Jacqueline Maillan 11200 LEZIGNAN CORBIERES Tel : 04 68 27 16 15 lezignan@geo-sud-ouest.fr |
|---|--|---|--|---|