



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE MONTREDON-LABESSONNIÉ**

**COMMUNE DE  
MONTREDON-LABESSONNIÉ**

**SÉANCE DU LUNDI 4 AVRIL 2022**

L'an deux mille vingt-deux et le lundi 4 avril à vingt heures trente minute, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie, au nombre prescrit par la loi, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul CHAMAYOU, Maire.

- Afférents	19
- En Exercice :	19
- Présents :	17
- Ayant pris part :	19

Date de convocation  
28/03/2022

Présents : M. Jean-Paul CHAMAYOU ; M. Jean-François COMBELLES ; Mme Marie-Claude ROLLAND ; M. Jean MARTINEZ ; Mme Mélanie BOCCALON ; M. Didier COMBES ; M. Jean-Pierre LESQUIRE ; Mme Marie Line CLUZEL ; Mme Dominique GODOT-RAMADE ; M. Daniel CAMP ; Mme Pascale BARNA-LEGRAND ; Mme Héléna POLDERVAART ; Mme Pauline MARCOU MADER ; Mme Aline COUTAREL ; M Alain JAME ; Mme Claude HUET et M. Raoul de RUS.

Date d'affichage  
28/03/2022

Excusés représentés : M. Jean-Marie BRU représenté par M. Jean-Paul CHAMAYOU et Mme Gaëlle POUSTOMIS représentée par Mme Mélanie BOCCALON.

Madame Marie Line CLUZEL a été nommée Secrétaire de Séance.

**Délibération 2022-39 : - Cessions d'une portion de la voirie communale n°26 au lieu-dit Calmès - Fixation des prix**

Par délibération n°2021-47 du 26 juillet 2021 relative au déclassement d'une partie de la « Voie Communale n°26 » au lieu-dit Calmès, le conseil municipal a autorisé la mise à l'enquête publique le déclassement d'une portion de voirie afin de l'intégrer dans le Domaine Privé dans le but de procéder à la cession du foncier déclassé. Monsieur le Maire propose de déterminer le prix de cession des parcelles à céder par la Commune au profit des demandeurs comme suit :

- pour la partie qui jouxte les parcelles AO n°133, 132, 131 et 223, cession au profit de l'indivision ASSEMAT, d'une contenance estimée à 59 m<sup>2</sup>, Monsieur le maire propose de fixer le prix à 14,75 €,
- Pour la partie qui jouxte les parcelles AO n°131, 222, 217, 186 et 130, cession au profit de Monsieur Florian SALOMON, d'une contenance estimée à 80 m<sup>2</sup>, Monsieur le maire propose de fixer le prix à 20,00 €.

Il précise que les ventes n'interviendront que si l'enquête publique relative au déclassement de voirie ayant pour objet la cession du foncier est favorable ainsi que le Conseil municipal.

Monsieur le Maire prend la parole pour inviter le conseil municipal à se prononcer sur la proposition de Monsieur CAMP.

Où cet exposé et après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, accède à la proposition telle que présentée.

*Ainsi fait et délibéré à Montredon-Labessonnié, les jour, mois et an que dessus et ont signé tous les membres présents.*

Pour extrait conforme,

Le Maire,  
Jean-Paul CHAMAYOU.

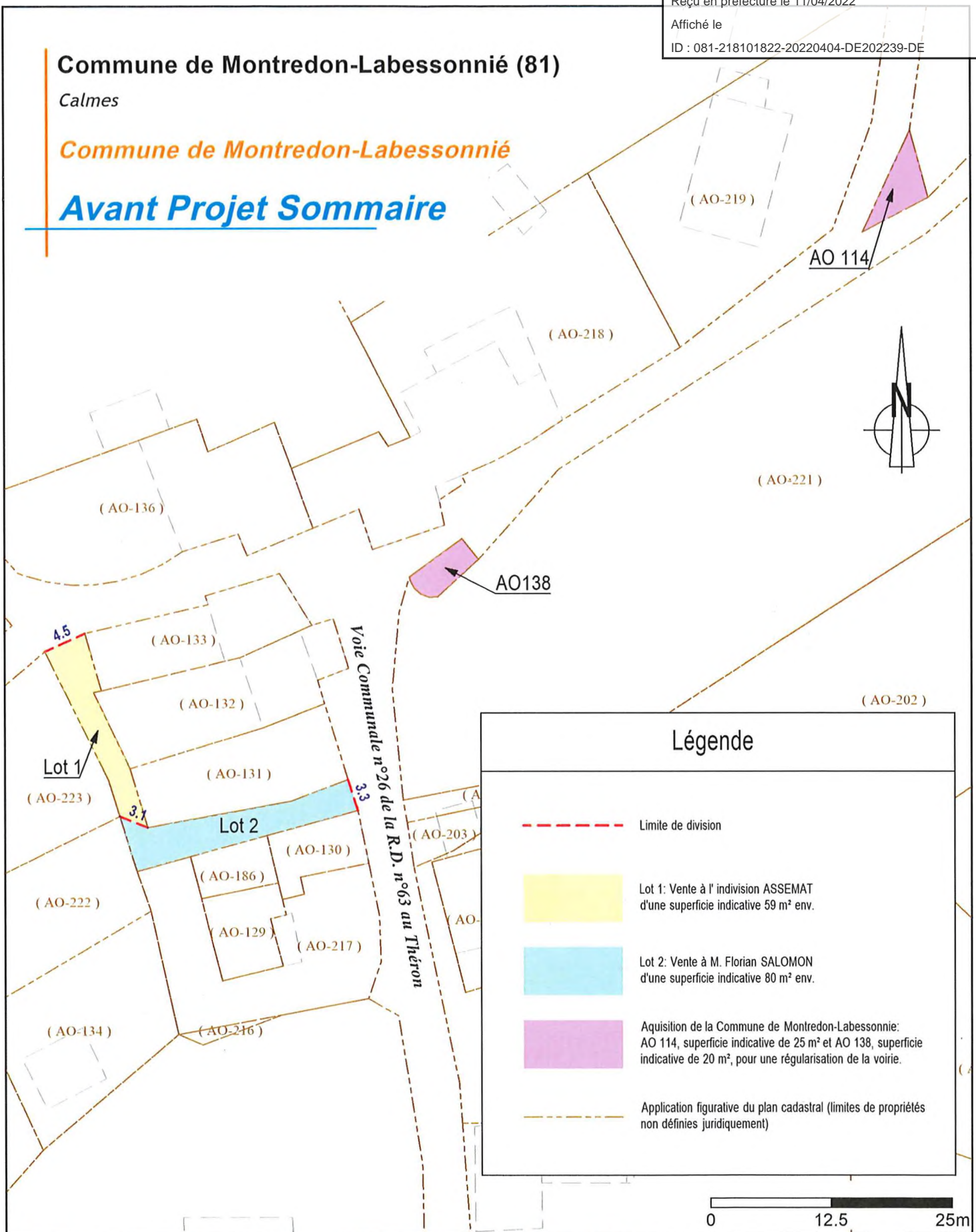


# Commune de Montredon-Labessonnié (81)

Calmes

Commune de Montredon-Labessonnié

## Avant Projet Sommaire



### Légende

- - - Limite de division
- Lot 1: Vente à l'indivision ASSEMAT d'une superficie indicative 59 m² env.
- Lot 2: Vente à M. Florian SALOMON d'une superficie indicative 80 m² env.
- Aquisition de la Commune de Montredon-Labessonnié: AO 114, superficie indicative de 25 m² et AO 138, superficie indicative de 20 m², pour une régularisation de la voirie.
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)

**GéoSudOuest**  
 SELAS de Géomètres-Experts  
[www.geo-sud-ouest.fr](http://www.geo-sud-ouest.fr)

Géomètre Expert : Aurélien Veaute (N°OGE 06397)

Castres, le 11/03/2022

Dossier : CA22077

Échelle : 1/500

Siège Social : ZAC du Causse - 81100 CASTRES - 05 63 59 17 60 - castres@geo-sud-ouest.fr

28 Avenue Colonel Teyssier  
 81000 ALBI  
 Tel : 05 63 54 09 54  
[albi@geo-sud-ouest.fr](mailto:albi@geo-sud-ouest.fr)

2 Rue Bertalai  
 81200 MAZAMET  
 Tel : 05 63 61 38 36  
[mazamet@geo-sud-ouest.fr](mailto:mazamet@geo-sud-ouest.fr)

Rue Salvador Allende - Bât. H2  
 31320 CASTANET TOLOSAN  
 Tel : 05 61 81 38 70  
[toulouse@geo-sud-ouest.fr](mailto:toulouse@geo-sud-ouest.fr)

Ctre. d'Affaires St. Crescent  
 11100 NARBONNE  
 Tel : 04 68 32 17 91  
[narbonne@geo-sud-ouest.fr](mailto:narbonne@geo-sud-ouest.fr)

4 Rue Jacqueline Maillan  
 11200 LEZIGNAN CORBIERES  
 Tel : 04 68 27 16 15  
[lezignan@geo-sud-ouest.fr](mailto:lezignan@geo-sud-ouest.fr)