



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA
COMMUNE DE MONTREDON-LABESSONNIÉ

COMMUNE DE
MONTREDON-LABESSONNIÉ

SÉANCE DU JEUDI 9 MARS 2023

Nombre de Membres

- Afférents 19
- En Exercice : 19
- Présents 13
- Ayant pris part : 17

L'an deux mille vingt-deux et jeudi neuf mars à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni à la Mairie, au nombre prescrit par la loi, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul CHAMAYOU, Maire.

Date de convocation

01/03/2023

Présents : M. Jean-Paul CHAMAYOU ; M. Jean-François COMBELLES ; Mme Marie-Claude ROLLAND ; M. Jean MARTINEZ ; M. Didier COMBES ; Mme Marie-Line CLUZEL ; Mme Dominique GODOT-RAMADE ; M. Jean-Marie BRU ; M. Daniel CAMP ; Mme Héléna POLDERVAART ; Mme Aline COUTAREL ; Mme Claude HUET et M. Raoul de RUS.

Date d'affichage

01/03/2023

Excusés représentés : Mme Mélanie ROUX représentée par Mme Marie-Claude ROLLAND ; M. Jean-Pierre LESCURE représenté par M. Jean-Paul CHAMAYOU ; Mme Pascale BARNA-LEGRAND représentée par Mme Héléna POLDERVAART et Mme Pauline MARCOU MADER représentée par Mme Dominique GODOT-RAMADE.

Absentes non excusées : Mme Gaëlle POUSTOMIS et Mme Vanessa LAGARDE

M. Didier COMBES a été nommé Secrétaire de Séance.

Délibération N°2023-16 : - Budget général Commune - Tarifs 2023

Monsieur le Maire propose à l'Assemblée de délibérer sur l'augmentation, le maintien ou la diminution des tarifs pour l'année 2023 :

Loyers mensuels des immeubles communaux

L'augmentation est calculée sur l'indice de référence des loyers (135,84) basé sur le 2^{ème} trimestre 2022 sauf en ce qui concerne les charges :

| Bâtiments loués | Loyer 2022 | Loyer 2023 |
|--|------------|--|
| Buvette Bezan / saison | 301,26 € | 312,10 € |
| + charges / saison | Comprises | Comprises |
| Salle Bezan / saison | 564,83 € | 585,16 € |
| + charges / saison | 58,00 € | 58,00 € |
| Gîtes communaux / mois | 307,56 € | 318,63 € |
| Chauffage/eau hiver (01/10 au 30/04) / mois | 180,00 € | 243,00 € |
| Chauffage/eau été (01/05 au 30/09) / mois | 66,00 € | 100,00 € |
| Forfait ménage | 40,00 € | 40,00 € |
| Gîtes communaux / week-end | - | Été 103,60 € Hiver Loyer 103,60 € + charges 32 € |
| Logement 43 rue du Globe 1 ^{er} étage | 505,40 € | 523,59 € |
| + provision sur charges / mois | 70,00 € | 70,00 € |
| Caution (1 mois de loyer) | - | 523,59 € |
| Local 43 rue du Globe RDC- BAIL Commercial esthéticienne | 150,63 € | 156,05 € |
| + provision sur charges / mois | 100,00 € | 25,00 € |
| Local 1 43 rue du Globe RDC - ADMR | 75,00 € | 75,00 € |

| | | |
|--|----------|----------|
| + provision sur charge / mois | 50,00 € | 25,00 € |
| Caution | 75,00 € | 75,00 € |
| Local 2 43 rue du Globe RDC - ADMR | 75,00 € | 75,00 € |
| + provision sur charges / mois | 50,00 € | 25,00 € |
| Caution | 75,00 € | 75,00 € |
| Nouvelle partie attenante aux locaux 1 et 2 - ADMR | 50,00 € | 51,80 € |
| Logement 8 Grand Rue | 310,87 € | 322,06 € |
| + provision sur charges / mois | 30,00 € | 30,00 € |
| Forfait ménage | 40,00 € | 40,00 € |
| Caution (1 mois de loyer) | - | 322,06 € |
| Immeuble 6 Grand rue | 409,38 € | 424,12 € |
| + provision sur charges / mois | 40,00 € | 40,00 € |
| Caution (1 mois de loyer) | 409,38 € | 424,12 € |
| Logement Lafargue | 409,38 € | 424,12 € |
| + provision sur charges / mois | 40,00 € | 40,00 € |
| Caution (1 mois de loyer) | 409,38 € | 424,12 € |

* Le forfait ménage s'applique au départ du locataire

Location équipements communaux

Monsieur le Maire propose d'augmenter les tarifs des équipements communaux :

Catégorie A : associations de la Commune agissant dans le cadre de leurs activités statutaires : gratuité

Catégorie B : associations de la Commune agissant hors du cadre de leurs activités statutaires : tarif par journée

| | Été (du 01-04 au 31-10) | | Hiver (01-11 au 31-03) | |
|------------------------|-------------------------|----------|------------------------|----------|
| | 2022 | 2023 | 2022 | 2023 |
| Salle polyvalente | 72,00 € | 72,00 € | 135,00 € | 169,00 € |
| Galerie | 31,00 € | 31,00 € | 60,00 € | 76,00 € |
| Salle de réunion | 26,00 € | 26,00 € | 48,00 € | 60,00 € |
| Salle de Lourtal | 26,00 € | 26,00 € | 48,00 € | 60,00 € |
| Prêt matériel | Gratuité | Gratuité | Gratuité | Gratuité |
| Caution (pour l'année) | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € |

Catégorie C : personnes physiques ou morales justifiant paiement d'impôts sur la Commune : tarif par journée

| | | | | |
|-------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| Salle polyvalente | 108,00 € | 108,00 € | 203,00 € | 254,00 € |
| Galerie | 46,00 € | 46,00 € | 88,00 € | 110,00 € |
| Salle de réunion | 39,00 € | 39,00 € | 72,00 € | 90,00 € |
| Salle de Lourtal | 39,00 € | 39,00 € | 72,00 € | 90,00 € |
| Prêt matériel (5 tables 20 chaises) | 42,00 € | 42,00 € | 42,00 € | 42,00 € |
| Forfait livraison matériel | 66,00 € | 66,00 € | 64,00 € | 66,00 € |
| Caution* | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € |

Catégorie D : personnes physiques ou morales ne justifiant pas de paiement d'impôts sur la Commune : tarif par journée

| | | | | |
|-------------------|----------|----------|----------|----------|
| Salle polyvalente | 184,00 € | 184,00 € | 346,00 € | 433,00 € |
| Galerie | 79,00 € | 79,00 € | 153,00 € | 192,00 € |
| Salle de réunion | 66,00 € | 66,00 € | 124,00 € | 155,00 € |
| Salle de Lourtal | 66,00 € | 66,00 € | 124,00 € | 155,00 € |
| Caution* | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € | 412,00 € |

* Retenue sur caution en cas de ménage supplémentaire

Centre d'hébergement de la Sigourre

Monsieur le Maire propose d'établir les tarifs du centre d'hébergement comme suit à compter du 1^{er} janvier 2023 :

| | Tarifs 2022 | Tarifs 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Nuitée sans repas | 7,00 € | 13,00 € |
| Petit déjeuner | 2,50 € | 2,50 € |
| Goûter | 1,50 € | 1,50 € |
| Repas enfant | 6,30 € | 6,30 € |
| Repas adulte | 6,80 € | 6,80 € |
| Pension complète | 29,00 € | 30,00 € |
| Demi-pension | 24,00 € | 25,00 € |
| Forfait chauffage par nuit et par groupe du (1 octobre au 30 avril) | 30,00 € | 60,00 € |
| Utilisation des dortoirs avec gestion libre des repas (8 personnes minimum) | 14,00 € | 40,00 € |

Restauration scolaire

Monsieur le Maire précise que les tarifs 2022-2023 de la restauration scolaire ont été adoptés par le Conseil Municipal lors de la séance du 28 Juin 2022 par délibération n°2022-42. Ces tarifs s'établissent comme suit :

| Tranche | Quotient familial | Tarif facturé | Aide de l'État d'un montant de 3 € |
|---------|--|---------------|------------------------------------|
| T1 | 0 € -1 000 € | 0,90 € | Éligible |
| T2 | 1001 € à 2000 € et Famille relevant de la MSA | 1,00 € | Éligible |
| T3 | 2001 € et plus | 3,70 € | Non-éligible |
| Adultes | - | 5,80 € | Non-éligible |

Garderie École Les Fournials

Monsieur le Maire précise que les tarifs 2022-2023 de la garderie de l'école des Fournials ont été adoptés par le Conseil Municipal lors de la séance du 28 Juin 2022, par délibération n°2022-43. Ces tarifs s'établissent comme suit :

| | TARIF | Tarif |
|--|-------------------|------------------|
| | Garderie du Matin | Garderie du soir |
| 1 ^{er} enfant du foyer scolarisé dans le RPI | 0,40 €/jour | 0,40 €/jour |
| 2 ^{ème} enfant du foyer scolarisé dans le RPI | 0,40 €/jour | 0,40 €/jour |
| Par enfant supplémentaire du foyer scolarisé dans le RPI | 0,40 €/jour | 0,40 €/jour |

Piscine Municipale

Pour 2023, Monsieur le Maire propose de modifier les tarifs 2022, à savoir :

| | Tarifs 2022 | Tarifs 2023 |
|--|-------------|-------------|
| <u>Entrées Individuelles :</u> | | |
| Moins de 3 ans | Gratuité | Gratuité |
| De 3 ans à 16 ans (J) | 2,40€ | 2,50€ |
| Plus de 16 ans (A) | 3,50€ | 4,00€ |
| <u>Carte d'abonnement (10 entrées) :</u> | | |
| Moins de 3 ans | Gratuité | Gratuité |
| De 3 ans à 16 ans (J) | 20,00€ | 20,00€ |
| Plus de 16 ans (A) | 28,00€ | 30,00€ |

| | | |
|---|----------|----------|
| Écoles de Montredon-Labessonnié | Gratuité | Gratuité |
| <u>Écoles de la Communauté de Communes Centre Tarn :</u> | | |
| Groupe écoles maternelles et primaires (forfait par groupe) | 20,00 € | 30,00 € |
| Groupe collège (forfait par groupe) | 50,00 € | 60,00 € |

La validité des cartes d'abonnement 2022 qui n'ont pas été utilisées en totalité sera reconduite pour l'année 2023. Les élèves des classes de CM2 de la commune bénéficieront d'une carte de 5 entrées gratuites.

Police municipale

Monsieur le Maire propose de maintenir les tarifs 2022, à compter du 1^{er} janvier 2023 :

| | Tarifs 2022 | Tarifs 2023 |
|--|-------------------------|---------------------------|
| Cimetière : concessions (2 m ²) | 126,50 €/m ² | 278,00 €/2 m ² |
| Cimetière : concessions (4 m ²) | | 531,00 €/4 m ² |
| Cimetière : concessions (6 m ²) | | 798,00 €/6 m ² |
| Cimetière : taxe d'exhumation | 39,00 € | 39,00 € |
| Cimetière : dépositoire (par mois) | 20,00 € | 20,00 € |
| Colombarium (perpétuité) | 500,00 € | 500,00 € |
| Droit de place : étalage | Gratuité | Gratuité |
| Utilisation journalière du domaine public à des fins commerciales privées (par jour) | 50,00 € | 50,00 € |
| Occupation du domaine public : terrasse café (1e m ² / par an) | 4,40 € | 4,40 € |
| Occupation du domaine public et droit à sous location (vente au déballage type « vide-grenier ») | 25,00 € | 25,00 € |

Matériel et main d'œuvre mis à disposition des Etablissements Publics de Coopération Intercommunale et autres collectivités locales

Pour 2023, Monsieur le Maire propose d'augmenter les tarifs, à savoir :

| TARIF LOCATION | 2022 | 2023 | | |
|--|---------------|---------------------------------|-------------------|-------------|
| | TARIF JOURNEE | TARIF JOURNEE | TARIF 1/2 JOURNEE | TARIF HEURE |
| TRACTEUR EPAREUSE AVEC CHAUFFEUR | | | | 65,00 € |
| MINI PELLE SANS CHAUFFEUR | 180,00 € | 250,00 € | | 40,00 € |
| CAMION 3,5 T SANS CHAUFFEUR | 110,00 € | 202,00 € | | 35,00 € |
| TRACTEUR AGRICOLE SANS CHAUFFEUR | 110,00 € | 300,00 € | | 50,00 € |
| NETTOYEUR HAUTE PRESSION THERMIQUE | 60,00 € | 100,00 € | 50,00 € | |
| TONDEUSE AUTOMOTRICE (kubota, Jhondheere) | 120,00 € | 200,00 € | 100,00 € | |
| TONDEUSE AUTOTRACTE (Honda) | 40,00 € | 50,00 € | 30,00 € | |
| ASPIRATEUR A FEUILLES A DOS | 40,00 € | 60,00 € | 35,00 € | |
| ASPIRATEUR A FEUILLES PORTE/TRACTE | 110,00 € | 190,00 € | 100,00 € | |
| DEBROUSSAILLEUSE A DOS | 40,00 € | 54,00 € | 32,00 € | |
| PLAQUE VIBRANTE | 60,00 € | 65,00 € | 40,00 € | |
| DECOUPEUSE PORTABLE THERMIQUE | 42,00 € | 50,00 € | 30,00 € | |
| TRONCONNEUSE A BOIS | 49,00 € | 55,00 € | 32,00 € | |
| BETONNIERE ELECTRIQUE | 40,00 € | 50,00 € | 30,00 € | |
| PERFORATEUR BURINEUR ELECTRIQUE | 37,00 € | 50,00 € | 30,00 € | |
| TAILLE HAIE THERMIQUE | | 40,00 € | 20,00 € | |
| MOTO POMPE THERMIQUE | | 70,00 € | 45,00 € | |
| GROUPE ELECTROGENE | | 70,00 € | 45,00 € | |
| RENAULT KANGOO immatriculé 4918 SW 81 | | Calcul fiscal km année en cours | | |
| FIAT DUCATO immatriculé DK-942-GR | | Calcul fiscal km année en cours | | |

* Monsieur le Maire précise que ces tarifs peuvent être appliqués à la demi-journée sauf pour le tracteur épareuse qui est facturé à l'heure.

La facturation du gros matériel roulant à la Communauté de Communes Centre Tarn se fera à l'heure et le petit matériel à la journée ou demi-journée.

Services voirie extérieurs

Monsieur le Maire informe l'Assemblée que ce tarif est soumis à l'Indice Général des Travaux Publics qui est de 121,30 à Février 2022. Le tarif HT 2023, est donc le suivant :

| | 2022 | 2023 |
|--|------------|------------|
| Voirie déneigement : tarif à l'heure de déneigement tracteur et étrave : | 68,17 € HT | 71,35 € HT |

Bail de Lafargue (n° 153/2 93 du 05/04/1985)

Monsieur le Maire informe l'Assemblée que ce tarif est soumis à l'Indice National des Fermages qui est de 110,26 pour 2022 soit une variation de 3,55 % par rapport à 2021. Le tarif 2022, payable en 2023, est de :

| | 2022 | 2023 |
|------------------|------------|------------|
| Bail de Lafargue | 2 373,16 € | 2 457,41 € |

Où l'exposé des tarifs et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, adopte les tarifs 2023 tels que présentés ci-dessus, sauf pour le bail de Lafargue où il s'agit du tarif 2022 (payable en 2023).

Ainsi fait et délibéré à Montredon-Labessonnié, les jours, mois et an que dessus et ont signé tous les membres présents.

Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance
Didier COMBES



Le Maire,
Jean-Paul CHAMAYOU.

